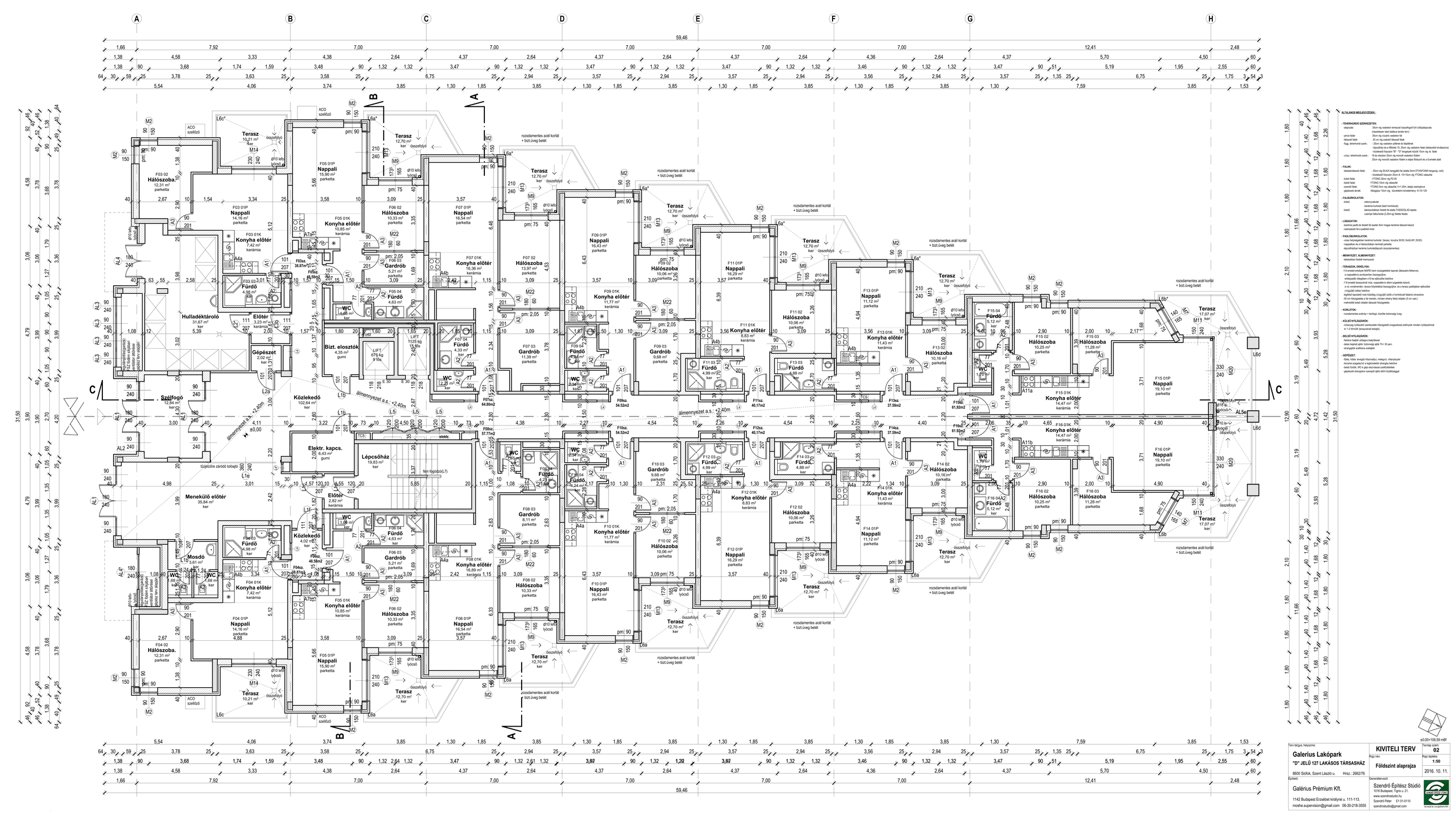
A
B
C
D
E
F
G
H
59,46
Szállófogó 12,84 m² ker
Közlekedő 102,64 m² ker
Bizt. elosztók 4,35 m² gumi
LIFT 676 kg 9 fő/s
LIFT 1125 kg 15 fő/s
Előtér 3,23 m² kerámia
Gépészet 2,02 m² ker
Hulladéktároló 31,67 m² ker
Előtér 2,82 m² kerámia
Közlekedő 4,02 m² ker
Előtér 2,82 m² kerámia
Közlekedő 102,64 m² ker
Elektr. kapcs. 6,43 m² gumi
Lépcsőház 19,83 m² ker
Menekülő előtér 35,84 m² ker
Mosó 3,61 m² ker
Terasz 10,21 m² ker
Terasz 12,70 m² ker
Terasz 17,07 m² ker
ACO szellőző
rozsdamentes acél korlát + biztüveg betét
összefolyó
Ø10 lefo. lyúcsó
pm: 90
pm: 75
pm: 2,05
F01 01K Előtér 3,23 m² kerámia
F02 01K Előtér 2,82 m² kerámia
F03 01K Konyha előtér 7,42 m² kerámia
F04 01K Konyha előtér 7,42 m² kerámia
F05 01K Konyha előtér 10,85 m² kerámia
F06 01K Konyha előtér 16,89 m² kerámia
F07 01K Konyha előtér 16,36 m² kerámia
F08 01K Konyha előtér 16,89 m² kerámia
F09 01K Konyha előtér 11,77 m² kerámia
F10 01K Konyha előtér 11,77 m² kerámia
F11 01K Konyha előtér 8,83 m² kerámia
F12 01K Konyha előtér 8,83 m² kerámia
F13 01K Konyha előtér 11,43 m² kerámia
F14 01K Konyha előtér 11,43 m² kerámia
F15 01K Konyha előtér 14,47 m² kerámia
F16 01K Konyha előtér 14,47 m² kerámia
F01 01P Nappali 14,16 m² parketta
F02 01P Nappali 14,16 m² parketta
F03 01P Nappali 14,16 m² parketta
F04 01P Nappali 14,16 m² parketta
F05 01P Nappali 15,90 m² parketta
F06 01P Nappali 16,54 m² parketta
F07 01P Nappali 16,36 m² parketta
F08 01P Nappali 16,54 m² parketta
F09 01P Nappali 16,43 m² parketta
F10 01P Nappali 16,43 m² parketta
F11 01P Nappali 16,29 m² parketta
F12 01P Nappali 16,29 m² parketta
F13 01P Nappali 11,12 m² parketta
F14 01P Nappali 11,12 m² parketta
F15 01P Nappali 19,10 m² parketta
F16 01P Nappali 19,10 m² parketta
F01 02 Hálószoba 12,31 m² parketta
F02 02 Hálószoba 11,28 m² parketta
F03 02 Hálószoba 12,31 m² parketta
F04 02 Hálószoba. 12,31 m² parketta
F05 02 Hálószoba 10,25 m² parketta
F06 02 Hálószoba 10,33 m² parketta
F07 02 Hálószoba 13,97 m² parketta
F08 02 Hálószoba 10,33 m² parketta
F09 02 Hálószoba 10,06 m² parketta
F10 02 Hálószoba 10,06 m² parketta
F11 02 Hálószoba 10,06 m² parketta
F12 02 Hálószoba 10,06 m² parketta
F13 02 Hálószoba 10,16 m² parketta
F14 02 Hálószoba 10,16 m² parketta
F15 02 Hálószoba 10,25 m² parketta
F16 02 Hálószoba 10,25 m² parketta
F01 03 Fürdő 4,98 m² ker
F02 03 Fürdő 4,98 m² ker
F03 03 Fürdő 4,98 m² ker
F04 03 Fürdő 4,98 m² ker
F05 04 Fürdő 4,63 m² ker
F06 03 Gardrób 5,21 m² parketta
F06 04 Fürdő 4,63 m² ker
F07 03 Gardrób 11,39 m² parketta
F07 04 Fürdő 4,33 m² ker
F08 03 Gardrób 5,21 m² parketta
F08 04 Fürdő 4,24 m² ker
F09 03 Gardrób 9,68 m² parketta
F09 04 Fürdő 4,24 m² ker
F10 03 Gardrób 9,68 m² parketta
F11 03 Fürdő 4,99 m² ker
F12 03 Fürdő 4,99 m² ker
F13 03 Fürdő 4,88 m² ker
F14 03 Fürdő 4,88 m² ker
F15 04 Fürdő 5,12 m² ker
F16 04 A2 Fürdő 5,12 m² ker
WC 1,68 m² ker
WC 1,79 m² ker
WC 2,24 m² ker
WC 2,34 m² ker
F01sz. 64.80m2
F02sz. 38.87m2
F03sz. 38.87m2
F04sz. 38.87m2
F05sz. 48.58m2
F06sz. 48.58m2
F07sz. 64.80m2
F08sz. 57.77m2
F09sz. 54.52m2
F10sz. 54.52m2
F11sz. 40,17m2
F12sz. 40.17m2
F13sz. 37.59m2
F14sz. 37.59m2
F15sz. 61,92m2
F16sz. 61.92m2
almennyezet a.s.: +2,40m
±0,00
tűzjelzésre záródó tolóajtó
füst függönyök(3,7)
elektr.
TCS
LIFT
ACO szellőző
rozsdamentes acél korlát + biztüveg betét
ÁLTALÁNOS MEGJEGYZÉSEK:
- TEHERHORDÓ SZERKEZETEK:
-alapozás: 35cm vtg vasbeton lemezalap (kazettagrid fúrt cölöpalapozás (részletesen lásd statikus tervben)
-price falak: 30cm vtg zsalukő vasbeton fal
-lábazati falak: 20 cm vtg zsalukő lábazati falak
-függ. teherhordó szerk.: - 25cm vtg vasbeton pillérek és falpillérek
- liftaknafalak és a liftkocsik 15, 25cm vtg vasbeton falak (lakásokról elválasztva)
- közlekedő folyosón "B" - "D" tengelyek között 15cm vtg vb. falak
-vízsz. teherhordó szerk.: 18 és részben 20cm vtg monolit vasbeton födém
20cm vtg monolit vasbeton födém a teljes földszinti és a 8.emelet alatt
- FALAK:
-lakáselválasztó falak: - 25cm vtg SILKA hanggátló fal (silatta 5mm ETHAFOAM hanggurig. ocik)
- közlekedő folyosón 20cm ill. 15+10cm vtg YTONG válaszfal
-közl.folyosó falak: -YTONG 30cm vtg PD.05
-belső falak: YTONG 10cm vtg válaszfal
-szerelő falak: YTONG 5cm vtg válaszfal, h=1.20m, telep.csempével
-gépészeti aknák: Általgázó 10cm vtg. Gázbiztonsági követelmény: A1 El 120
- FALBURKOLATOK:
-fürdő: -wikonyvalcitot
-kerámia burkolat (lásd homlokzat)
-belső: -lakószobákban festett fal alatta TASSOGLAS lapota
-csempe falburkolat (2.25m-ig) falatta festés
- LÁBAZATOK:
-kerámia padlo és festett fal esetén 8cm magas kerámia lábazat készül
-csempével fal a padlótól indul
- PADLÓBURKOLATOK:
-vizes helyiségekben kerámia burkolat (terasz, konyha 3030, Emil,WC 20/20)
-nappalban és a hálószobában laminált parketta
-lépcsőházban kerámia burkolat(lépcső oldalcsempés)
- MENNYEZET, ÁLLMENNYEZET:
-lakásonként festett mennyezet
- TERASZOK, ERKÉLYEK:
-1-6 emeleti erkélyek MAPEI kerti vízszigetelést kapnak (lábazatra felkerve),
a csészékörü portkorrózióm összegzésre,
erkélyszélü rácsgáton a10-es építőcsíkhe beépítve.
-7-8 emeleti terasznál nincs összpedíció ellen szigetelés készül,
a víz visszamerülni, rácsos fólyókákkal összegyűjtve, és a terasz padlójában építőcsíkhe (cirgyűlő szifon) beépítve
-leglilső lapostető vízszigetelő rétegrendje (a lapostetők tűzálló kialakítású)
-30 cm hőszigetelés a fal mentén, minden erkény felső oldalán (5 cm vast.)
-mellvédfal belső oldalán lábazati hőszigetelés
- KORLÁTOK:
-rozsdamentes acélvázú + kézfogó, kívülről biztonsági üveg
- KÜLSŐ NYÍLÁSZÁRÓK:
-műanyag nyílászáró szerkezetek hőszigetelő üvegezéssel,redőnyök minden nyílászárónál
k= 1.0 W/m2K (ienvezetővel bírtató)
- BELSŐ NYÍLÁSZÁRÓK:
-falsíkos fazsőr, ütésgátlós beépítéssel
-tűzés hajtóvel ajtók: tűzmentajt ajtók 7h= 30 perc
-intenzitásos szellőzés adatjaik
- ÉPÍTÉSZET:
-fűtés, hűtés: levegős hőszivattyú, melegvíz: villanybojler
-konyhai szagelszívó a legközelebbi shorgós helyre
-belső födém, WC-k gipsz elszívásával szellőztetésre
-gépészeti shorgúcsok szerepét aztók előírt tűzállóságúal
±0,00=106,59 mBf
Terv tárgya, helyszíne:
Galerius Lakópark
"D" JELŰ 127 LAKÁSOS TÁRSASHÁZ
8600 Siófok, Szent László u. Hrsz.: 2662/76
KIVITELI TERV
Rajz név:
Földszint alaprajza
Tervlap szám: 02
Rajz léptéke: 1:50
2016. 10. 11.
Építtető:
Galérius Prémium Kft.
1142 Budapest Erzsébet királyné u. 111-113.
moshe.supervision@gmail.com 06-30-218-3555
Generáltervező:
Szendrő Építész Stúdió
1076 Budapest, Tigris u. 21.
www.szendrostudio.hu
Szendrő Péter E1-01-0110
szendrostudio@gmail.com
tervező cégjegyzék